О внесении изменений в решение Думы района от 09.12.2009 № 112 «Об утверждении схемы территориального планирования Нижневартовского района»

В целях обеспечения устойчивого развития территории Нижневартовского района, руководствуясь пунктом 1 части 2 статьи 8, статьей 20 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 15 части 1 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Нижневартовского района, Дума района

РЕШИЛА:

1. Внести изменения в приложение к решению Думы района от 09.12.2009 № 112 «Об утверждении схемы территориального планирования Нижневартовского района», изложив его в актуальной редакции согласно приложению.
2. Утвердить внесенные изменения в схему территориального планирования Нижневартовского района.
3. Решение опубликовать (обнародовать) на официальном веб-сайте администрации района и в приложении «Официальный бюллетень» к газете «Новости Приобья».
4. Решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).
5. Контроль за выполнением решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам, финансам и социально-экономическим вопросам Думы района (Е.Г. Поль).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель Думы района  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.В. Заводская |  | Глава района  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Б.А. Саломатин |

# Приложение к решению

Думы района

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

**ЧАСТЬ I**

**ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ**

# 1.СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ

## Объекты местного значения муниципального района, планируемые для размещения

| **№** | **Наименование объекта** | **Вид объекта** | **Назначение объекта** | **Статус объекта** | **Характеристика объекта** | | **Местоположение объекта (сельский населенный пункт, адрес в городском населенном пункте, функциональная зона)** | **Вид зоны с особыми условиями/ количественный показатель** | **Срок реализации** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование характеристики** | **Количественный показатель** |
| **Объекты электро-, тепло-, газо-, и водоснабжения населения, водоотведения** | | | | | | | | | |
| 1 | ПС 35/10 кВ Рямная | Электрическая подстанция 35 кВ | Организация электроснабжения | Планируемый к размещению | Мощность трансформаторов, МВ · A | 4 | Нижневартовский муниципальный район | Охранная зона (далее – ОЗ) – 15 мОхранная зона (далее - ОЗ) – 15 м | Расчетный срок |
| Количество трансформаторов | 1 |
| Напряжение, кВ | 35 |
| 2 | ПС 35/6 кВ Зайцева Речка | Электрическая подстанция 35 кВ | Организация электроснабжения | Планируемый к размещению | Мощность трансформаторов, МВ · A | 8 | сельское поселение Зайцева Речка | ОЗ – 15 м ОЗ – 15 м | Расчетный срок |
| Количество трансформаторов | 2 |
| Напряжение, кВ | 35 |
| 3 | ЛЭП 35 кВ | Линии электропередачи 35 кВ | Организация электроснабжения | Планируемый к размещению | Напряжение, кВ | 35 кВ | сельское поселение Зайцева Речка | ОЗ – 15 м ОЗ – 15 м | Расчетный срок |
| Протяженность сооружения, км | 23,3 |
| 4 | Газопроводы высокого давления | Газопровод распределительный высокого давления | Организация газоснабжения | Планируемый к размещению | Протяженность сооружения, км | 27,84 | Нижневартовский муниципальный район,  городское поселение Излучинск | ОЗ – 3;2 м ОЗ – 3;2 м | Расчетный срок |
| Диаметр трубопровода, мм | 160 |
| 5 | Газопроводы высокого давления | Газопровод распределительный высокого давления | Организация газоснабжения | Планируемый к размещению | Протяженность сооружения, км | 5,44 | Нижневартовский муниципальный район,  сельское поселение Аган | ОЗ – 3;2 м ОЗ – 3;2 м | Расчетный срок |
| Диаметр трубопровода, мм | 160 |
| 6 | Газопроводы высокого давления | Газопровод распределительный высокого давления | Организация газоснабжения | Планируемый к размещению | Протяженность сооружения, км | 41,94 | Нижневартовский муниципальный район,  сельское поселение Зайцева Речка, городское поселение Излучинск | ОЗ – 3;2 м ОЗ – 3;2 м | Расчетный срок |
| Диаметр трубопро-вода, мм | 160 |
| **Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортной инфраструктуры** | | | | | | | | | |
| 7 | Автомобильная дорога к полигону | Автомобильные дороги местного значения | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к размещению | Протяженность сооруже-ния, км | 2,15 | - | Придорожная полоса – 50 м | Расчетный срок |
| Категория автомобильной дороги (проектная) | IV |
| 8 | с. Ларьяк- с. Корлики | Автомобильные дороги местного значения | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к размещению | Протяженность сооруже-ния, км | 139,60 | сельское поселение Ларьяк | Придорожная полоса – 50 м | Расчетный срок |
| Категория автомобильной дороги (проектная) | IV |
| 9 | Автомобильная дорога п. Белорусский - с. Ларьяк | Автомобильные дороги местного значения | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к размещению | Протяженность сооружения, км | 48,40 | сельское поселение Ларьяк, Ларьяк | Придорожная полоса – 50 м | Расчетный срок |
| Категория автомобильной дороги (проектная) | IV |
| 10 | Подъезд к д. Сосновый Бор | Автомобильные дороги местного значения | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к размещению | Протяженность сооружения, км | 6,90 | сельское поселение Ларьяк, Сосновый бор | Придорожная полоса – 50 м | Расчетный срок |
| Категория автомобильной дороги (проектная) | IV |
| 11 | Автомобильная дорога Зайцева Речка - Покур | Автомобильные дороги местного значения | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к размещению | Протяженность сооружения, км | 82,00 | сельское поселение Покур | Придорожная полоса – 50 м | Расчетный срок |
| Категория автомобильной дороги (проектная) | IV |
| 12 | Станция автозаправочная | Станция автозаправочная | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к размещению | - | - | Нижневартовский муниципальный район | Санитарно-защитная зона (далее - СЗЗ) – 50 м | Расчетный срок |
| 13 | Станция автозаправочная | Станция автозаправочная | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к размещению | - | - | Нижневартовский муниципальный район | СЗЗ – 50 м | Расчетный срок |
| 14 | Станция автозаправочная | Станция автозаправочная | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к размещению | - | - | Нижневартовский муниципальный район | СЗЗ – 50 м | Расчетный срок |
| 15 | Многотопливная автозаправочная станция | Станция автозаправочная | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к размещению | - | - | Нижневартовский муниципальный район | СЗЗ – 50 м | Расчетный срок |
| 16 | Станция автозаправочная | Станция автозаправочная | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к размещению | - | - | Нижневартовский муниципальный район | СЗЗ – 50 м | Расчетный срок |
| 17 | Станция автозаправочная | Станция автозаправочная | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к размещению | - | - | Нижневартовский муниципальный район | СЗЗ – 50 м | Расчетный срок |
| 18 | Многотопливная автозаправочная станция | Станция автозаправочная | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к размещению | - | - | сельское поселение Вата | СЗЗ – 50 м | Расчетный срок |
| 19 | Станция автозаправочная | Станция автозаправочная | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к размещению | - | - | сельское поселение Ларьяк | СЗЗ – 50 м | Расчетный срок |
| 20 | Станция технического обслуживания | Станция технического обслуживания | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к размещению | Количество постов станций технического обслуживания | 1 | Нижневартовский муниципальный район | СЗЗ – 50 м | Расчетный срок |
| 21 | Станция технического обслуживания | Станция технического обслуживания | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к размещению | Количество постов станций технического обслуживания | 1 | Нижневартовский муниципальный район | СЗЗ – 50 м | Расчетный срок |
| 22 | Станция технического обслуживания | Станция технического обслуживания | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к размещению | Количество постов станций технического обслуживания | 1 | Нижневартовский муниципальный район | СЗЗ – 50 м | Расчетный срок |
| 23 | Станция технического обслуживания | Станция технического обслуживания | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к размещению | - | - | Нижневартовский муниципальный район | СЗЗ – 50 м | Расчетный срок |
| 24 | Станция технического обслуживания | Станция технического обслуживания | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к размещению | Количество постов станций технического обслуживания | 1 | Нижневартовский муниципальный район | СЗЗ – 50 м | Расчетный срок |
| 25 | Станция технического обслуживания | Станция технического обслуживания | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к размещению | - | - | пгт Новоаганск | СЗЗ – 50 м | Расчетный срок |
| 26 | Станция технического обслуживания | Станция технического обслуживания | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к размещению | Количество постов станций технического обслуживания | 1 | сельское поселение Ларьяк | СЗЗ – 50 м | Расчетный срок |
| 27 | Площадка отдыха | Стоянка (парковка) автомобилей | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к размещению | Вместимость, единиц | 0 | городское поселение Излучинск | - | Расчетный срок |
| 28 | Площадка отдыха | Стоянка (парковка) автомобилей | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к размещению | Вместимость, единиц | 10 | Нижневартовский муниципальный район | - | Расчетный срок |
| 29 | Площадка отдыха | Стоянка (парковка) автомобилей | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к размещению | Вместимость, единиц | 10 | Нижневартовский муниципальный район | - | Расчетный срок |
| 30 | Площадка отдыха | Стоянка (парковка) автомобилей | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к размещению | Вместимость, единиц | 0 | Нижневартовский муниципальный район | - | Расчетный срок |
| 31 | Площадка отдыха | Стоянка (парковка) автомобилей | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к размещению | Вместимость, единиц | 0 | Нижневартовский муниципальный район | - | Расчетный срок |
| 32 | Предприятие торговли | Иные объекты придорожного сервиса | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к размещению | Вместимость, единиц | 0 | городское поселение Излучинск | - | Расчетный срок |
| 33 | Пункт питания | Иные объекты придорожного сервиса | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к размещению | Вместимость, единиц | 20 | городское поселение Излучинск | - | Расчетный срок |
| 34 | Пункт питания | Иные объекты придорожного сервиса | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к размещению | Вместимость, единиц | 20 | Нижневартовский муниципальный район | - | Расчетный срок |
| 35 | Пункт питания | Иные объекты придорожного сервиса | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к размещению | Вместимость, единиц | 20 | Нижневартовский муниципальный район | - | Расчетный срок |
| 36 | Моечный пункт | Иные объекты придорожного сервиса | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к размещению | Вместимость, единиц | 1 | Нижневартовский муниципальный район | - | Расчетный срок |
| 37 | Площадка отдыха | Иные объекты придорожного сервиса | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к размещению | Вместимость, единиц | 10 | Нижневартовский муниципальный район | - | Расчетный срок |
| 38 | Пункт питания | Иные объекты придорожного сервиса | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к размещению | Вместимость, единиц | 0 | Нижневартовский муниципальный район | - | Расчетный срок |
| 39 | Пункт питания | Иные объекты придорожного сервиса | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к размещению | Вместимость, единиц | 1 | Нижневартовский муниципальный район | - | Расчетный срок |
| 40 | Предприятие торговли | Иные объекты придорожного сервиса | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к размещению | Вместимость, единиц | 1 | Нижневартовский муниципальный район | - | Расчетный срок |
| 41 | Пункт питания | Иные объекты придорожного сервиса | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к размещению | Вместимость, единиц | 20 | Нижневартовский муниципальный район | - | Расчетный срок |
| 42 | Пункт питания | Иные объекты придорожного сервиса | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к размещению | Вместимость, единиц | 20 | Нижневартовский муниципальный район | - | Расчетный срок |
| 43 | Пункт питания | Иные объекты придорожного сервиса | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к размещению | Вместимость, единиц | 1 | Нижневартовский муниципальный район | - | Расчетный срок |
| 44 | Пункт питания | Иные объекты придорожного сервиса | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к размещению | Вместимость, единиц | 1 | Нижневартовский муниципальный район | - | Расчетный срок |
| 45 | Мотель | Иные объекты придорожного сервиса | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к размещению | Вместимость, единиц | 1 | Нижневартовский муниципальный район | - | Расчетный срок |
| 46 | Пункт питания | Иные объекты придорожного сервиса | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к размещению | Вместимость, единиц | 20 | Нижневартовский муниципальный район | - | Расчетный срок |
| 47 | Пункт питания | Иные объекты придорожного сервиса | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к размещению | Вместимость, единиц | 20 | Нижневартовский муниципальный район | - | Расчетный срок |
| 48 | Пункт питания | Иные объекты придорожного сервиса | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к размещению | Вместимость, единиц | 1 | Нижневартовский муниципальный район | - | Расчетный срок |
| 49 | Мотель | Иные объекты придорожного сервиса | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к размещению | Вместимость, единиц | 20 | Нижневартовский муниципальный район | - | Расчетный срок |
| 50 | Мотель | Иные объекты придорожного сервиса | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к размещению | Вместимость, единиц | 20 | Нижневартовский муниципальный район | - | Расчетный срок |
| 51 | Кемпинг | Иные объекты придорожного сервиса | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к размещению | Вместимость, единиц | 0 | Нижневартовский муниципальный район | - | Расчетный срок |
| 52 | Пункт питания | Иные объекты придорожного сервиса | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к размещению | Вместимость, единиц | 1 | Нижневартовский муниципальный район | - | Расчетный срок |
| 53 | Пункт питания | Иные объекты придорожного сервиса | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к размещению | Вместимость, единиц | 1 | Нижневартовский муниципальный район | - | Расчетный срок |
| 54 | Моечный пункт | Иные объекты придорожного сервиса | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к размещению | Вместимость, единиц | 1 | пгт Новоаганск | - | Расчетный срок |
| 55 | Пункт питания | Иные объекты придорожного сервиса | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к размещению | Вместимость, единиц | 1 | пгт Новоаганск | - | Расчетный срок |
| 56 | Пункт питания | Иные объекты придорожного сервиса | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к размещению | Вместимость, единиц | 20 | сельское поселение Ваховск | - | Расчетный срок |
| 57 | Пункт питания | Иные объекты придорожного сервиса | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к размещению | Вместимость, единиц | 20 | сельское поселение Ларьяк | - | Расчетный срок |
| 58 | Мостовое сооружение | Мостовое сооружение | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к размещению | - | - | сельское поселение Ваховск | - | Расчетный срок |
| 59 | Мостовое сооружение | Мостовое сооружение | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к размещению | - | - | сельское поселение Зайцева Речка | - | Расчетный срок |
| **Объекты физической культуры и массового спорта** | | | | | | | | | |
| 60 | Спортивный парк экстремальных видов спорта | Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) | Обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта | Планируемый к размещению | Объект | 1 | Нижневартовский район, городское поселение Излучинск, пгт. Излучинск | - | Расчетный срок |
| 61 | Бассейн при спортивном комплексе | Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) | Обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта | Планируемый к размещению | Площадь зеркала воды плавательных бассейнов, кв. м | 275 | Нижневартовский район, городское поселение Излучинск, пгт. Излучинск | - | Расчетный срок |
| 62 | Спортивный зал при спортивном комплексе | Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) | Обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта | Планируемый к размещению | Площадь пола спортивных и тренажерных залов, кв. м | 1125 | Нижневартовский район, городское поселение Излучинск, пгт. Излучинск | - | Расчетный срок |
| 63 | Физкультурно-оздоровительный комплекс | Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) | Обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта | Планируемый к размещению | Площадь пола спортивных и тренажерных залов, кв. м | 1125 | Нижневартовский район, сельское поселение Аган, п. Аган | - | Расчетный срок |
| 64 | Физкультурно-оздоровительный комплекс | Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) | Обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта | Планируемый к размещению | Объект | 1 | Нижневартовский район, сельское поселение Ваховск, п. Ваховск | - | Расчетный срок |
| 65 | Физкультурно-оздоровительный комплекс | Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) | Обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта | Планируемый к размещению | Площадь пола спортивных и тренажерных залов, кв. м | 540 | Нижневартовский район, сельское поселение Ваховск, с. Охтеурье | - | Расчетный срок |
| 66 | Физкультурно-спортивный комплекс с универсальным игровым залом | Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) | Обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта | Планируемый к размещению | Единовременная пропускная способность, чел. | 50 | Нижневартовский район, сельское поселение Ларьяк, с. Ларьяк | - | Расчетный срок |
| 67 | Лыжная база (комплекс лыжного спорта) | Спортивное сооружение | Обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта | Планируемый к размещению | Объект | 1 | Нижневартовский район, городское поселение Излучинск, пгт. Излучинск | - | Расчетный срок |
| 68 | Бассейн при дошкольной образовательной организации | Спортивное сооружение | Обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта | Планируемый к размещению | Площадь зеркала воды плавательных бассейнов, кв. м | 60 | Нижневартовский район, городское поселение Излучинск, пгт. Излучинск | - | Расчетный срок |
| 69 | Бассейн при дошкольной образовательной организации | Спортивное сооружение | Обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта | Планируемый к размещению | Площадь зеркала воды плавательных бассейнов, кв. м | 60 | Нижневартовский район, городское поселение Излучинск, пгт. Излучинск | - | Расчетный срок |
| 70 | Спортивная площадка | Спортивное сооружение | Обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта | Планируемый к размещению | Площадь плоскостных спортивных сооружений, кв. м | 756 | Нижневартовский район, городское поселение Излучинск, пгт. Излучинск | - | Расчетный срок |
| 71 | Спортивная площадка | Спортивное сооружение | Обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта | Планируемый к размещению | Площадь плоскостных спортивных сооружений, кв. м | 800 | Нижневартовский район, городское поселение Излучинск, пгт. Излучинск | - | Расчетный срок |
| 72 | Спортивная площадка | Спортивное сооружение | Обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта | Планируемый к размещению | Площадь плоскостных спортивных сооружений, кв. м | 800 | Нижневартовский район, городское поселение Излучинск, пгт. Излучинск | - | Расчетный срок |
| 73 | Спортивная площадка | Спортивное сооружение | Обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта | Планируемый к размещению | Площадь плоскостных спортивных сооружений, кв. м | 800 | Нижневартовский район, городское поселение Излучинск, пгт. Излучинск | - | Расчетный срок |
| 74 | Спортивная площадка | Спортивное сооружение | Обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта | Планируемый к размещению | Площадь плоскостных спортивных сооружений, кв. м | 800 | Нижневартовский район, городское поселение Излучинск, пгт. Излучинск | - | Расчетный срок |
| 75 | Спортивная площадка | Спортивное сооружение | Обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта | Планируемый к размещению | Площадь плоскостных спортивных сооружений, кв. м | 1000 | Нижневартовский район, городское поселение Излучинск, пгт. Излучинск | - | Расчетный срок |
| 76 | Стадион | Спортивное сооружение | Обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта | Планируемый к размещению | Площадь плоскостных спортивных сооружений, кв. м | 7140 | Нижневартовский район, городское поселение Излучинск, пгт. Излучинск | - | Расчетный срок |
| 77 | Физкультурно-спортивный зал | Спортивное сооружение | Обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта | Планируемый к ликвидации | Объект | 1 | Нижневартовский район, городское поселение Излучинск, пгт. Излучинск | - | Расчетный срок |
| 78 | Плавательный бассейн | Спортивное сооружение | Обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта | Планируемый к размещению | Площадь зеркала воды плавательных бассейнов, кв. м | 400 | Нижневартовский район, городское поселение Новоаганск, пгт. Новоаганск | - | Расчетный срок |
| 79 | Лыжная база | Спортивное сооружение | Обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта | Планируемый к размещению | Объект | 1 | Нижневартовский район, сельское поселение Вата, д. Вата | - | Расчетный срок |
| 80 | Лыжная база | Спортивное сооружение | Обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта | Планируемый к реконструкции | Объект | 1 | Нижневартовский район, сельское поселение Ваховск, п. Ваховск | - | Расчетный срок |
| 81 | Лыжная база | Спортивное сооружение | Обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта | Планируемый к размещению | Объект | 1 | Нижневартовский район, сельское поселение Ваховск, с. Охтеурье | - | Расчетный срок |
| 82 | Лыжная база | Спортивное сооружение | Обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта | Планируемый к размещению | Объект | 1 | Нижневартовский район, сельское поселение Зайцева Речка, п. Зайцева Речка | - | Расчетный срок |
| 83 | Плавательный бассейн | Спортивное сооружение | Обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта | Планируемый к размещению | Площадь зеркала воды плавательных бассейнов, кв. м | 60 | Нижневартовский район, сельское поселение Зайцева Речка, п. Зайцева Речка | - | Расчетный срок |
| 84 | Спортивный зал | Спортивное сооружение | Обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта | Планируемый к размещению | Площадь пола спортивных и тренажерных залов, кв. м | 450 | Нижневартовский район, сельское поселение Зайцева Речка, п. Зайцева Речка | - | Расчетный срок |
| 85 | Спортивная площадка при школе | Спортивное сооружение | Обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта | Планируемый к реконструкции | Объект | 1 | Нижневартовский район, сельское поселение Ларьяк, д. Чехломей | - | Расчетный срок |
| 86 | Спортивная площадка | Спортивное сооружение | Обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта | Планируемый к размещению | Площадь плоскостных спортивных сооружений, кв. м | 600 | Нижневартовский район, сельское поселение Ларьяк, с. Корлики | - | Расчетный срок |
| 87 | Футбольное поле | Спортивное сооружение | Обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта | Планируемый к реконструкции | Площадь плоскостных спортивных сооружений, кв. м | 5400 | Нижневартовский район, сельское поселение Ларьяк, с. Ларьяк | - | Расчетный срок |
| 88 | Лыжная база | Спортивное сооружение | Обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта | Планируемый к размещению | Объект | 1 | Нижневартовский район, сельское поселение Покур, с. Покур | - | Расчетный срок |
| **Объекты образования** | | | | | | | | | |
| 89 | Дошкольная образовательная организация с бассейном | Дошкольная образовательная организация | Организация предоставления дошкольного образования | Планируемый к размещению | Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов | 180 | Нижневартовский район, городское поселение Излучинск, пгт. Излучинск | - | Расчетный срок |
| 90 | Дошкольная образовательная организация с бассейном | Дошкольная образовательная организация | Организация предоставления дошкольного образования | Планируемый к размещению | Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов | 180 | Нижневартовский район, городское поселение Излучинск, пгт. Излучинск | - | Расчетный срок |
| 91 | Дошкольная образовательная организация | Дошкольная образовательная организация | Организация предоставления дошкольного образования | Планируемый к размещению | Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов | 30 | Нижневартовский район, городское поселение Излучинск, с. Большетархово | - | Расчетный срок |
| 92 | Здание дошкольной группы МБОУ "Большетарховская общеобразовательная средняя школа" | Дошкольная образовательная организация | Организация предоставления дошкольного образования | Планируемый к ликвидации | Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов | 30 | Нижневартовский район, городское поселение Излучинск, с. Большетархово | - | Расчетный срок |
| 93 | Дошкольная образовательная организация | Дошкольная образовательная организация | Организация предоставления дошкольного образования | Планируемый к размещению | Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов | 200 | Нижневартовский район, городское поселение Новоаганск, пгт. Новоаганск | - | Расчетный срок |
| 94 | Дошкольная образовательная организация | Дошкольная образовательная организация | Организация предоставления дошкольного образования | Планируемый к размещению | Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов | 50 | Нижневартовский район, городское поселение Новоаганск, с. Варьеган | - | Расчетный срок |
| 95 | МБДОУ "Варьеганский детский сад комбинированного вида "Олененок" | Дошкольная образовательная организация | Организация предоставления дошкольного образования | Планируемый к ликвидации | Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов | 50 | Нижневартовский район, городское поселение Новоаганск, с. Варьеган | - | Расчетный срок |
| 96 | Дошкольная образовательная организация | Дошкольная образовательная организация | Организация предоставления дошкольного образования | Планируемый к размещению | Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов | 115 | Нижневартовский район, сельское поселение Ваховск, п. Ваховск | - | Расчетный срок |
| 97 | МБДОУ "Ваховский детский сад "Лесная сказка" | Дошкольная образовательная организация | Организация предоставления дошкольного образования | Планируемый к ликвидации | Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов | 95 | Нижневартовский район, сельское поселение Ваховск, п. Ваховск | - | Расчетный срок |
| 98 | Общеобразовательная организация | Общеобразовательная организация | Организация предоставления начального общего, основного общего, среднего общего образования | Планируемый к размещению | Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов | 300 | Нижневартовский район, городское поселение Излучинск, пгт. Излучинск | - | Расчетный срок |
| 99 | Детская школа искусств на базе культурно-оздоровительного комплекса | Организация дополнительного образования | Организация предоставления дополнительного образования детей | Планируемый к размещению | Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов | 30 | Нижневартовский район, сельское поселение Ваховск, п. Ваховск | - | Расчетный срок |
| 100 | МАОДО "Ваховская детская школа искусств" | Организация дополнительного образования | Организация предоставления дополнительного образования детей | Планируемый к ликвидации | Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов | 100 | Нижневартовский район, сельское поселение Ваховск, п. Ваховск | - | Расчетный срок |
| 101 | Детская музыкальная школа на базе культурно-образовательного комплекса | Организация дополнительного образования | Организация предоставления дополнительного образования детей | Планируемый к размещению | Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов | 30 | Нижневартовский район, сельское поселение Ларьяк, с. Ларьяк | - | Расчетный срок |
| 102 | МАОДО "Ларьякская детская школа искусств" | Организация дополнительного образования | Организация предоставления дополнительного образования детей | Планируемый к ликвидации | Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов | 95 | Нижневартовский район, сельское поселение Ларьяк, с. Ларьяк | - | Расчетный срок |
| **Объекты культуры, объекты отдыха и туризма** | | | | | | | | | |
| 103 | Музей при досуговом центре | Объект культурно-просветительного назначения | Создание условий для организации досуга и обеспечения услугами организаций культуры | Планируемый к размещению | Объект | 1 | Нижневартовский район, городское поселение Излучинск, пгт. Излучинск | - | Расчетный срок |
| 104 | Информационно-культурный комплекс (библиотека для взрослых и детей, хореографический и, выставочный зал, мастерские для занятий творчеством) | Объект культурно-просветительного назначения | Создание условий для организации досуга и обеспечения услугами организаций культуры | Планируемый к размещению | Объект | 1 | Нижневартовский район, городское поселение Излучинск, пгт. Излучинск | - | Расчетный срок |
| 105 | Информационно-культурный комплекс (библиотека для взрослых и детей, хореографический и, выставочный зал, мастерские для занятий творчеством) | Объект культурно-просветительного назначения | Создание условий для организации досуга и обеспечения услугами организаций культуры | Планируемый к размещению | Объект | 1 | Нижневартовский район, городское поселение Излучинск, пгт. Излучинск | - | Расчетный срок |
| 106 | ЦРБ МАУ "Межпоселенческая библиотека Нижневартовского района" | Объект культурно-просветительного назначения | Создание условий для организации досуга и обеспечения услугами организаций культуры | Планируемый к ликвидации | Объект | 1 | Нижневартовский район, городское поселение Излучинск, пгт. Излучинск | - | Расчетный срок |
| 107 | ЦРДБ МАУ "Межпоселенческая библиотека Нижневартовского района" (детская) | Объект культурно-просветительного назначения | Создание условий для организации досуга и обеспечения услугами организаций культуры | Планируемый к ликвидации | Объект | 1 | Нижневартовский район, городское поселение Излучинск, пгт. Излучинск | - | Расчетный срок |
| 108 | Комплекс «Городская библиотека/детская библиотека» | Объект культурно-просветительного назначения | Создание условий для организации досуга и обеспечения услугами организаций культуры | Планируемый к размещению | Объект | 1 | Нижневартовский район, городское поселение Новоаганск, пгт. Новоаганск | - | Расчетный срок |
| 109 | Библиотека городского поселения Новоаганск МАУ "Межпоселенческая библиотека Нижневартовского района" | Объект культурно-просветительного назначения | Создание условий для организации досуга и обеспечения услугами организаций культуры | Планируемый к ликвидации | Объект | 1 | Нижневартовский район, городское поселение Новоаганск, пгт. Новоаганск | - | Расчетный срок |
| 110 | Детская библиотека городского поселения Новоаганск МАУ "Межпоселенческая библиотека Нижневартовского района" | Объект культурно-просветительного назначения | Создание условий для организации досуга и обеспечения услугами организаций культуры | Планируемый к ликвидации | Объект | 1 | Нижневартовский район, городское поселение Новоаганск, пгт. Новоаганск | - | Расчетный срок |
| 111 | Библиотека на базе культурно-оздоровительного комплекса | Объект культурно-просветительного назначения | Создание условий для организации досуга и обеспечения услугами организаций культуры | Планируемый к размещению | Объект | 1 | Нижневартовский район, сельское поселение Ваховск, п. Ваховск | - | Расчетный срок |
| 112 | Музей на базе культурно-оздоровительного комплекса | Объект культурно-просветительного назначения | Создание условий для организации досуга и обеспечения услугами организаций культуры | Планируемый к размещению | Объект | 1 | Нижневартовский район, сельское поселение Ваховск, п. Ваховск | - | Расчетный срок |
| 113 | Библиотека сельского поселения Ваховск МАУ "Межпоселенческая библиотека Нижневартовского района" | Объект культурно-просветительного назначения | Создание условий для организации досуга и обеспечения услугами организаций культуры | Планируемый к ликвидации | Объект | 1 | Нижневартовский район, сельское поселение Ваховск, п. Ваховск | - | Расчетный срок |
| 114 | Библиотека в составе культурно-образовательного комплекса | Объект культурно-просветительного назначения | Создание условий для организации досуга и обеспечения услугами организаций культуры | Планируемый к размещению | Объект | 1 | Нижневартовский район, сельское поселение Ларьяк, с. Ларьяк | - | Расчетный срок |
| 115 | Библиотека сельского поселения Ларьяк МАУ "Межпоселенческая библиотека Нижневартовского района" | Объект культурно-просветительного назначения | Создание условий для организации досуга и обеспечения услугами организаций культуры | Планируемый к ликвидации | Объект | 1 | Нижневартовский район, сельское поселение Ларьяк, с. Ларьяк | - | Расчетный срок |
| 116 | Многофункциональный молодежный центр | Объект культурно-досугового (клубного) типа | Создание условий для организации досуга и обеспечения услугами организаций культуры | Планируемый к размещению | Объект | 1 | Нижневартовский район, городское поселение Излучинск, пгт. Излучинск | - | Расчетный срок |
| 117 | Досуговый центр с музеем | Объект культурно-досугового (клубного) типа | Создание условий для организации досуга и обеспечения услугами организаций культуры | Планируемый к размещению | Вместимость, читательских, посетительских, зрительских мест | 1000 | Нижневартовский район, городское поселение Излучинск, пгт. Излучинск | - | Расчетный срок |
| 118 | Районное муниципальное автономное учреждение "Межпоселенческий культурно-досуговый комплекс "Арлекино" (в т.ч. киноустановка) | Объект культурно-досугового (клубного) типа | Создание условий для организации досуга и обеспечения услугами организаций культуры | Планируемый к ликвидации | Вместимость, читательских, посетительских, зрительских мест | 287 | Нижневартовский район, городское поселение Излучинск, пгт. Излучинск | - | Расчетный срок |
| Количество рабочих мест, единиц | 304 |
| 119 | Сельский дом культуры | Объект культурно-досугового (клубного) типа | Создание условий для организации досуга и обеспечения услугами организаций культуры | Планируемый к размещению | Вместимость, читательских, посетительских, зрительских мест | 100 | Нижневартовский район, сельское поселение Вата, д. Вата | - | Расчетный срок |
| 120 | Сельский дом культуры на базе культурно-оздоровительного комплекса | Объект культурно-досугового (клубного) типа | Создание условий для организации досуга и обеспечения услугами организаций культуры | Планируемый к размещению | Вместимость, читательских, посетительских, зрительских мест | 144 | Нижневартовский район, сельское поселение Ваховск, п. Ваховск | - | Расчетный срок |
| 121 | Загородный стационарный лагерь круглосуточного пребывания детей «Лесная сказка», вторая очередь | Детский оздоровительный лагерь | - | Планируемый к размещению | Объект | 1 | Нижневартовский район, 8 км. автодороги Нижневартовск - Излучинск | - | Расчетный срок |

# ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

| **№ п/п** | **Вид зоны с особыми условиями использования территорий** | **Режим использования или ограничения  на использование территории** | **Нормативно-правовой документ, устанавливающий режим использования или ограничения на использование территории  для каждого вида зон** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства | в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:  а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;  б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;  в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;  г) размещать свалки;  д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).  9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных [пунктом 8](#Par71) Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, запрещается:  а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;  б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);  в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);  г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);  д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).  В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:  а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;  б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;  в) посадка и вырубка деревьев и кустарников;  г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);  д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;  е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);  ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);  з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);  и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).  В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных [пунктом 10](#Par84) Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается:  а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные и дачные земельные участки, объекты садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);  б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;  в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). | Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 |
| 2. | Охранные зоны газораспределительных сетей | на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 Правил охраны газораспределительных сетей:  а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;  б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;  в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;  г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;  д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;  е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;  ж) разводить огонь и размещать источники огня;  з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;  и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;  к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;  л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям. | Правила охраны газораспределительных сетей, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 |
| 5. | Санитарно-защитная зона | в санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.  В санитарно-защитной зоне объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.  В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях:  а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения дачного хозяйства и садоводства;  б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями. | СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»  Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 |
|  | Придорожные полосы автомобильных дорог | Строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги таких объектов, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей | Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; |

# ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование функциональной зоны** | **Площадь, га** | **Максимальная этажность застройки** | **Максимально допустимая плотность застройки кв.м\га** |
|  | **Объекты регионального значения** | | | |
|  | Комплексный межмуниципальный полигон твердых бытовых отходов для городов Нижневартовск и Мегион | | | |
| 1 | Зона складирования и захоронения отходов | 35 | - | - |

**ЧАСТЬ II**

**КАРТЫ**

**1.Карта функционального зонирования муниципального района.**

**2. Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального района. Объекты образования, культуры и искусства, физической культуры и массового спорта.**

**3. Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального района. Объекты энерго- и газоснабжения поселений.**

**4. Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального района. Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района.**







